



ประกาศเทศบาลตำบลหนองบัวแดง
เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่าในกรณีการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราสูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่าผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องโทษระวางจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๓ มาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งตนนั้นครอบครองอยู่ สามารถขอรับแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) และยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ หรือภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ท่านได้รับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) หากท่านไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ภายในเวลาที่กำหนด จะถือว่าการใช้ประโยชน์ที่แสดงในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) นั้นถูกต้องและทางเทศบาลตำบลหนองบัวแดง จะประเมินภาษีตามการแจ้งการใช้ประโยชน์นั้นตามที่กฎหมายกำหนด ต่อไป

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวแดง โทร.๐-๔๔๘๗-๒๑๔๐ ต่อ ๑๓ ในวันและเวลาราชการ (เวลา ๐๘.๓๐ น. - เวลา ๑๖.๓๐ น.) หรือเว็บไซต์เทศบาลตำบลหนองบัวแดง www.nbd.go.th

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายธนกร ภัทรบุญศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวแดง