



ประกาศเทศบาลตำบลหนองบัวแดง
เรื่อง การประมูลให้เช่าห้องน้ำ - ห้องส้วม ตลาดสดเทศบาลตำบลหนองบัวแดง

ด้วยเทศบาลตำบลหนองบัวแดง มีความประสงค์จะเปิดประมูลให้เช่าห้องน้ำ - ห้องส้วมตลาดสดเทศบาลตำบลหนองบัวแดง กำหนดระยะเวลาการเช่า ๑ ปี โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูลจะต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๒. ผู้ประมูลต้องกรอกรายการเสนอราคาในแบบพิมพ์ของเทศบาลตำบลหนองบัวแดง และราคาที่เสนอจะต้องไม่ต่ำกว่าราคา ที่คณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลหนองบัวแดง กำหนดไว้ (กำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำในอัตรา ๕,๐๐๐.- บาทต่อเดือน หรือ ๖๐,๐๐๐.- บาทต่อปี) โดยคิดค่าบริการครั้งละ ๕ บาท

๓. ผู้ประมูลแต่ละรายมีสิทธิยื่นซองเสนอราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องส้วม ตลาดสดเทศบาลฯ โดยผู้ประมูลจะต้องวางเงินสดประกันซอง ให้ไว้แก่เทศบาลตำบลหนองบัวแดง เป็นจำนวนเงิน ๖,๐๐๐.- บาท (หกพันบาทถ้วน)

๔. หลักฐานเอกสารที่ผู้ประมูลจะต้องนำมาในวันเปิดประมูล ประกอบด้วย

๔.๑ ใบเสนอราคาที่ยกรอกข้อความครบถ้วน บรรจุในซองปิดผนึกให้เรียบร้อยและเขียนข้อความหน้าซอง "เสนอราคาประมูลเช่าห้องน้ำ - ห้องส้วม ตลาดสดเทศบาลฯ" ให้ชัดเจน หากจำนวนเงินในใบเสนอราคาที่เป็นตัวเลข และตัวหนังสือไม่ตรงกันจะถือเอาจำนวนที่เป็นตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน (ฉบับเจ้าบ้าน) ของผู้ประมูล

๔.๓ บัตรประจำตัวของผู้ประมูล ที่ออกให้โดยหน่วยงานของทางราชการ

๔.๔ ใบมอบอำนาจ (ถ้ามี) ในกรณีที่ผู้ประมูลมอบหมายให้ผู้อื่นไปดำเนินการแทน

๔.๕ เงินประกันซอง ตามข้อ ๓ เป็นเงิน ๖,๐๐๐.- บาท

๕. วัน เวลา สถานที่ดำเนินการ

๕.๑ ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. เจ้าหน้าที่ของเทศบาลฯ จะชี้แจงรายละเอียดหากมีข้อสงสัย และจะนำผู้ร่วมประมูลไปดูสถานที่ให้เช่า ผู้ที่ไม่มาตามกำหนดเวลาจะถือว่าได้รับทราบเงื่อนไขต่าง ๆ โดยละเอียดแล้ว จะมาโต้แย้งในภายหลังมิได้

๕.๒ ในวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๓๐ น. ให้ผู้ประมูลหรือผู้แทนซึ่งได้รับมอบหมายเป็นหนังสือมอบอำนาจยื่นซองเสนอราคาต่อคณะกรรมการรับซองประมูล สำนักงานเทศบาลตำบลหนองบัวแดง อำเภอหนองบัวแดง จังหวัดชัยภูมิ โดยแนบเอกสารอื่นนอกจากใบเสนอราคาไว้นอกซองเสนอราคา เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลารับซองประมูลราคา คณะกรรมการฯ จะไม่รับซองอีกเป็นอันขาด และจะทำการเปิดซองในเวลา ๑๐.๓๑ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะเสร็จสิ้น พร้อมทั้งแจ้งผลการประมูลให้ทราบต่อหน้าผู้ยื่นซองประมูล ผู้ที่ไม่อยู่รับฟังผลถือว่าได้รับทราบแล้วจะมาโต้แย้งหรือเรียกร้องสิทธิแต่อย่างใดมิได้ (ให้มายื่นซองประมูลที่เทศบาลตำบลหนองบัวแดง

๕.๓ ผู้ที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเช่า จะต้องไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลหนองบัวแดง ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเทศบาลฯ หากไม่ทำสัญญาเช่า ภายในกำหนดดังกล่าวหรือวางหลักประกันสัญญาเช่า ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าเช่าตลอดปี ในวันทำสัญญาเทศบาลฯ จะยึดเงินประกันของทั้งหมดเป็นรายได้ของเทศบาลฯ โดยผู้ประมูลไม่มีสิทธิโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น เงินประกันสัญญาเทศบาลฯ จะคืนให้ต่อเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่าโดยผู้เช่าได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาทุกประการแล้ว

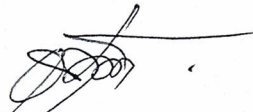
๗. ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับกิจการเช่าห้องน้ำ - ห้องส้วม ตลาดสดหนองบัวแดง ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้ชำระให้ทั้งสิ้น

๘. เทศบาลตำบลหนองบัวแดง ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะเลือกผู้เสนอราคาประมูลรายใดหรือไม่ก็ได้ ไม่จำเป็นต้องเลือกผู้เสนอราคาสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๙. ผู้สนใจติดต่อขอรับในเสนอราคาและรายละเอียดประกอบการยื่นซองประมูลราคา ได้ที่สำนักงานเทศบาลตำบลหนองบัวแดง ในวันเวลาราชการและขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวแดง ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗


(นายธันกร ภัทรบุญศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวแดง